П Р О Т О К О Л

От **СЪВМЕСТНО** заседание на **ПК по „ФБСДОС“** и **ПК по „УТООСИЕИ“** към Общинския съвет – Мездра, проведено на **30.04.2026 година**

Днес, **30.04.2026 г**. от **09.30 часа** в заседателната зала на община Мездра се проведе **СЪВМЕСТНО** заседание на **ПК по „ФБСДОС“** и **ПК по „УТООСИЕИ“,** ръководено от Я. Нинова – Председател на **ПК „ФБСДОС“.**

ПК „ФБСДОС“
Присъстват: Я. Нинова, М. Мирчев, д-р И. Тодоров, Г. Валентинов, К. Кьолер, Р. Маринов, Д. Димитров, Й. Владимирова, М. Аспарухов, д-р И. Михайлова – Тихолова и К. Костов
Отсъстват: няма
Кворум: 10

ПК „УТООСИЕИ“
Присъстват: инж. Г. Иванов, инж. М. Мирчев, Р. Маринов, Д. Димитров, К. Кьолер, Й. Владимирова, М. Аспарухов, д-р И. Михайлова – Тихолова и В. Веселинов
Отсъстват: няма
Кворум: 8

*** М. Аспарухов не се регистрира за участие в заседанието и не участва в гласуване на решенията поради това, че е в отпуск по болест. Присъствието му не се зачита като участие на общински съветник в заседание на постоянните комисии, не участва и в определяне на кворум.**

Присъстват още: Н. Кътовска – за кмет на Община Мездра, Е. Прокопиева – ст. спец. организационно – техническо обслужване – сътрудник, П. Атанасова – мл. експерт „Взаимодействие с ОбС“, М. Комитски – управител на „Екопроект ЕООД, гр. Враца, Вл. Пенчев – кмет на кметство Руска Бела, Представител на ЛРД с. Горна Кремена, Р. Серафимов – кмет на кметство Долна Кремена, Р. Николов – кмет на кметство Оселна, Кл. Петкова – вносител на подписка от жители на с. Долна Кремена Д. Велева – вносител на заявление от жители на с. Руска Бела, Ст. Маринski – председател на управителен съвет на СНЦОП

Заседанието протече при следния

ДНЕВЕН РЕД:

1. ДЗ с Вх. № 1090/14.04.2026 г. – Отчет за дейността на „Екопроект“ ООД, гр. Враца за първото тримесечие на 2026 г.

Докладчик: М. Комитски

2. ДЗ с Вх. № 1110/22.04.2026 г. – ДЗ от Р. Николов – кмет на с. Оселна.

Докладчик: Р. Николов

3. ДЗ с Вх. № 1111/22.04.2026 г. – ДЗ от Р. Николов – кмет на с. Оселна.

Докладчик: Р. Николов

4. ДЗ с Вх. № 1112/22.04.2026 г. – ДЗ от Р. Николов – кмет на с. Оселна.

Докладчик: Р. Николов

5. ДЗ с Вх. № 1105/21.04.2026 г. – Искане от ЛРД, с. Горна Кремена с Вх. № 1102/21.04.2026 г.

Докладчик: Я. Нинова

6. ДЗ с Вх. № 1104/21.04.2026 г. – Заявление от граждани от Руска Бела с Вх. № 1101/21.04.2026 г.

Докладчик: Я. Нинова

7. ДЗ с Вх. № 1121/24.04.2026 г. – Подписка от жители на с. Долна Кремена относно монтиране на изкуствена неравност върху платното за движение.

Докладчик: Яна Нинова

8. ДЗ с Вх. № 1114/22.04.2026 г. - Приемане на извършени от „ВиК“ ООД – гр. Враца инвестиции /активи/ във ВиК инфраструктура и предаване управлението им на Асоциация по водоснабдяване и канализация на обособената територия, обслужвана от „ВиК“ ООД – Враца.

Докладчик: инж. Н. Кътовска

9. ДЗ с Вх. № 1062/19.03.2026 г. – Актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2026 г.

Докладчик: инж. Н. Кътовска

10. ДЗ с Вх. № 1109/22.04.2026 г. - Разрешаване изработването на ПУП – Парцеларен план за изграждане на сградни водопроводни отклонения за питейно-битови нужди на поземлени имоти по КККР на с. Дърманци.

Докладчик: инж. Н. Кътовска

След приемане на ДР, комисиите преминаха към разглеждане на предложените в него точки, както следва:

По т. 1 от ДР:
ДЗ с Вх. № 1090/14.04.2026 г. – Отчет за дейността на „Екопроект“ ООД, гр. Враца за първото тримесечие на 2026 г.

Докладчик: М. Комитски

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ МЕЗДРА
На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 4, т. 4 от договора за управление на „Екопроект” ООД и във връзка със становище с Вх. № 1097/17.04.2026 г. от кмета на община Мездра,

РЕШИ:
Приема Отчет за дейността на „Екопроект“ ООД за първо тримесечие на 2026 година

ПК „ФБСДОС“: „ЗА“ – 10, „ПРОТИВ“ – 0, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – 0;
ПК „УТООСИЕИ“: „ЗА“ – 8, „ПРОТИВ“ – 0, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – 0;

По т. 2 от ДР:
ДЗ с Вх. № 1110/22.04.2026 г. – ДЗ от Р. Николов – кмет на с. Оселна.

Докладчик: Р. Николов

ВЪТРЕШНО РЕШЕНИЕ:
1. Да отпадне от дневния ред за заседанието на ОбС Мездра.

2. Ремонтните дейности по изкърпване на ул. „Георги Димитров“ ще се осъществят от целеви средства.

ПК „ФБСДОС“: „ЗА“ – 9, „ПРОТИВ“ – 0, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – 0;
ПК „УТООСИЕИ“: „ЗА“ – 8, „ПРОТИВ“ – 0, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – 0;

По т. 3 от ДР:
ДЗ с Вх. № 1111/22.04.2026 г. – ДЗ от Р. Николов – кмет на с. Оселна.

Докладчик: Р. Николов

ВЪТРЕШНО РЕШЕНИЕ:
Да отпадне от дневния ред за заседанието на ОбС Мездра поради това, че дейностите по възстановяване на осветлението в момента са извършени на 80 % и в близките дни предстои тяхното приключване.

ПК „ФБСДОС“: „ЗА“ – 9, „ПРОТИВ“ – 0, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – 0;
ПК „УТООСИЕИ“: „ЗА“ – 8, „ПРОТИВ“ – 0, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – 0;

По т. 4 от ДР:
ДЗ с Вх. № 1112/22.04.2026 г. – ДЗ от Р. Николов – кмет на с. Оселна.

Докладчик: Р. Николов

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – МЕЗДРА
На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА,

РЕШИ:
При закупуване на съдове за смет през 2026 г. приоритетно същите да се разпределят по населените места, които не са получили такива през 2025 г.

ПК „ФБСДОС“: „ЗА“ – 9, „ПРОТИВ“ – 0, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – 0;
ПК „УТООСИЕИ“: „ЗА“ – 8, „ПРОТИВ“ – 0, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – 0;

По т. 5 от ДР:
ДЗ с Вх. № 1105/21.04.2026 г. – ДЗ относно Искане от Ловно рибарска дружинка, с. Горна Кремена.

Докладчик: Я. Нинова

ВЪТРЕШНО РЕШЕНИЕ:
1. Да отпадне от дневния ред за заседанието на ОбС Мездра.
2. ОбА да информира ОбС на следващото заседание за резултатите от възложените проверки.

ПК „ФБСДОС“: „ЗА“ – 9, „ПРОТИВ“ – 0, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – 0;
ПК „УТООСИЕИ“: „ЗА“ – 7, „ПРОТИВ“ – 0, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – 0;

По т. 6 от ДР:
ДЗ с ВХ. 1104/21.04.2026 г. – ДЗ относно Заявление с Вх. № 1101/21.04.2026 г. на граждани от с. Руска Бела.

Докладчик: Я. Нинова

ВЪТРЕШНО РЕШЕНИЕ:
1. Да отпадне от дневния ред за заседанието на ОбС Мездра.
2. На следващото заседание на ОбС да се внесе становище на ОбА и становище

на кмета на населеното място по съответния казус.

ПК „ФБСДОС“: „ЗА“ – 7, „ПРОТИВ“ – 0, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – 0;
ПК „УТООСИЕИ“: „ЗА“ – 6, „ПРОТИВ“ – 0, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – 0;

По т. 7 от ДР:
ДЗ с Вх. № 1121/24.04.2026 г. – Подписка от жители на с. Долна Кремена относно монтиране на изкуствена неравност върху платното за движение.

Докладчик: Яна Нинова

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – МЕЗДРА
На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА,

РЕШИ:
Възлага на общинската комисия по безопасност на движението на организира дейностите по поставяне на съответните неравности и пътни знаци.

ПК „ФБСДОС“: „ЗА“ – 8, „ПРОТИВ“ – 0, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – 0;
ПК „УТООСИЕИ“: „ЗА“ – 7, „ПРОТИВ“ – 0, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – 0;

По т. 8 от ДР:
ДЗ с Вх. № 1114/23.04.2026 г. – Приемане на извършени от „ВиК“ ООД – гр. Враца инвестиции /активи/ във ВиК инфраструктура и предаване управлението им на Асоциация по водоснабдяване и канализация на обособената територия, обслужвана от „ВиК“ ООД – Враца.

Докладчик: инж. Н. Кътовска

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – МЕЗДРА
На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация,

РЕШИ:
1. Приема и одобрява осъществените от ВиК оператора през 2025 год. инвестиции, във ВиК системи и съоръжения (ПОС) на територията на община Мездра, на обща стойност **106 042,15 лв.** *(сто и шест хиляди четиридесет и два лева и петнадесет стотинки)* **без ДДС** (54 218,49 €), съгласно Приложение 1, неразделна част от Протокол от 16.06.2026 год. на комисия, сформирана със Заповед № РД-18-АВиК-4/28.12.2023 год. на Областен управител на Област Враца и Председател на АВиК – Враца.

2. Придобитите инвестиции /активи/ следва да преминат в управление на АВиК – Враца, след което да бъдат предадени за стопанисване, поддържане и експлоатация на „ВиК“ ООД – Враца, чрез допълване и/или актуализиране на Приложение I от Договора за изпълнение на дейностите по чл. 198о, ал. 1 от Закона за водите.

ПК „ФБСДОС“: „ЗА“ – 7, „ПРОТИВ“ – 0, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – 0;
ПК „УТООСИЕИ“: „ЗА“ – 6, „ПРОТИВ“ – 0, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – 0;

По т. 9 от ДР:
ДЗ с Вх. № 1062/19.03.2026 г. – Актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2026 г.

Докладчик: инж. Н. Кътовска

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – МЕЗДРА
На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, предвид мотивите, изразени в ДЗ,

РЕШИ:

1. Дава съгласие да се включи в Програмата за управление и разпореждане с общинско имущество за 2026 г. поземлен имот с идентификатор 06598.13.1, с площ от 7 655 кв. м, с начин на трайно ползване – нива, пета катетория в м. „Стенка“, с. Брусен, общ. Мездра, актуван с АЧОС № 5176/04.11.2024 г. като т. 1 в **нов** Раздел V - „Безвъзмездно предоставяне на имоти - дарение“.

2. Възлага на кмета на община Мездра осъществяването на всички действия по актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2026 г.

ПК „ФБСДОС“: „ЗА“ – 4, „ПРОТИВ“ – 0, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – 3;
ПК „УТООСИЕИ“: „ЗА“ – 3, „ПРОТИВ“ – 0, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – 3;

По т. 10 от ДР:
ДЗ с Вх. № 1109/22.04.2026 г. - Разрешаване изработването на ПУП – Парцеларен план за изграждане на сградни водопроводни отклонения за питейно-битови нужди на поземлени имоти по КККР на с. Дърманци.

Докладчик: инж. Н. Кътовска

I. ОБЩИНСКИ СЪВТ МЕЗДРА
На основание чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 124а, ал. 5 от ЗУТ, възприемайки мотивите изложени в докладната записка,
РЕШИ:
Разрешава изработването на ПУП – Парцеларен план за изграждане на сградни водопроводни отклонения за питейно-битови нужди на поземлени имоти с идентификатори 24668.5.227, 24668.5.12, 24668.5.233 и 24668.6.75 по КККР на с. Дърманци с обхват: ПИ 24668.6.1, ПИ 24668.5.550, ПИ 24668.6.536, ПИ 24668.6.31, ПИ 24668.6.75, ПИ 24668.5.233, ПИ 24668.5.523, ПИ 24668.5.12, ПИ 24668.5.520, ПИ 24668.3.316, ПИ 24668.5.227, ПИ 24668.3.319, ПИ 24668.2.15.

II. ОБЩИНСКИ СЪВТ МЕЗДРА
На основание чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ,

РЕШИ:
Одобрява заданието по чл. 125 от ЗУТ с опорния план, като неразделна част от него, обосноваващо необходимостта от изработването на ПУП и териториалният му обхват.

III. ОБЩИНСКИ СЪВТ МЕЗДРА
На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка чл. 30, ал. 3 от ППЗОЗЗ,

РЕШИ:

1. Дава предварително съгласие за учредяване право на прокарване и учредяване на сервитут през засегнатите от трасето на водопровода общински поземлени имоти: ПИ 24668.5.550, ПИ 24668.6.536, ПИ 24668.5.523, ПИ 24668.5.520, ПИ 24668.3.316, ПИ 24668.3.319 и ПИ 24668.2.15, в землището на село Дърманци, съгласно параметрите на влязъл в сила ПУП – ПП по оценка определена от комисията по чл. 210 от ЗУТ.

2. Определя срок на валидност на предварителното съгласие – до изтичане на

една година след одобряване на инвестиционния проект за изграждане на водопровода.

3. Настоящето решение да се обяви по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

4. Съгласно чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ, настоящото решение не подлежи на оспорване.

<u>ПК „ФБСДОС“:</u> „ЗА“ – 8, „ПРОТИВ“ – 0, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – 0;
<u>ПК „УТООСИЕИ“:</u> „ЗА“ – 7, „ПРОТИВ“ – 0, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – 0;

Поради изчерпване на точките от дневния ред в 13.00 часа заседанието беше закрито.

Към настоящия протокол е приложен присъствен лист, подписан от присъстващите членове на **ПК „ФБСДОС“** и **ПК „УТООСИЕИ“.**

ПРОТОКОЛЧИК: ..... /П. Атанасова/

ПК „ФБСДОС“…… /Председател: Я. Нинова/

ПК „УТООСИЕИ“…… /Председател: инж. Г. Иванов/