

ПРОТОКОЛ

От **СЪВМЕСТНО** заседание на **ПК по „ФБСДОС“** и **ПК по „УТООСИЕИ“** към Общинския съвет – Мездра, проведено на **26.03.2026 година**

Днес, **26.03.2026 г. от 10.30 часа** в заседателната зала на община Мездра се проведе **СЪВМЕСТНО** заседание на **ПК по „ФБСДОС“** и **ПК по „УТООСИЕИ“**, ръководено от Я. Нинова – Председател на **ПК „ФБСДОС“**.

ПК „ФБСДОС“

Присъстват: Я. Нинова, М. Мирчев, д-р И. Тодоров, Г. Валентинов, К. Кьолер, Р. Маринов, Д. Димитров, Й. Владимирова, д-р И. Михайлова – Тихолова и М. Аспарухов.

Отсъстват: К. Костов

Кворум: 10

ПК „УТООСИЕИ“

Присъстват: инж. Г. Иванов, инж. М. Мирчев, Р. Маринов, Д. Димитров, К. Кьолер, Й. Владимирова, д-р И. Михайлова – Тихолова, М. Аспарухов и В. Веселинов

Отсъстват: няма

Кворум: 9

Присъстват още: Н. Кътовска – за кмет на Община Мездра, Г. Николов – кмет на кметство Брусен, Е. Прокопиева – ст. спец. организационно – техническо обслужване – сътрудник и П. Атанасова – мл. експерт „Взаимодействие с ОбС“.

Заседанието протече при следния

ДНЕВЕН РЕД:

1. ДЗ с Вх. № 1052/09.03.2026 г. – Жалба от В. Веселинов.

Докладчик: В. Веселинов

2. ДЗ с Вх. № 1062/19.03.2026 г. – Актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2026 г.

Докладчик: инж. Н. Кътовска

3. ДЗ с Вх. № 1057/16.03.2026 г. – Предоставяне на земеделски земи от общински поземлен фонд.

Докладчик: инж. Н. Кътовска

4. ДЗ с Вх. № 1063/19.03.2026 г. – Актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2026 г.

Докладчик: инж. Н. Кътовска

След приемане на ДР, комисиите преминаха към разглеждане на предложените в него точки, както следва:

По т. 1 от ДР:

ДЗ с Вх. № 1052/09.03.2026 г. – Жалба от В. Веселинов.

Докладчик: В. Веселинов

ВЪТРЕШНО РЕШЕНИЕ НА ПК ПО ФБСДОС И УТООСИЕИ ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА ЯНА НИНОВА:

1. ДЗ да не се разглежда в заседание на ОбС, поради липса на проект за решение от компетентността на Общински съвет Мездра.
2. Да се приеме като информация и да се следи за решаването на проблема от АПИ и ОБА.

ПК „ФБСДОС“: „ЗА“ – 8, „ПРОТИВ“ – 0, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – 0;

ПК „УТООСИЕИ“: „ЗА“ – 7, „ПРОТИВ“ – 0, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – 0;

По т. 2 от ДР:

ДЗ с Вх. № 1062/19.03.2026 г. – Актуализиране на Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2026 г.

Докладчик: инж. Н. Кътовска

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – МЕЗДРА

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, предвид мотивите, изразени в ДЗ,

РЕШИ:

1. Дава съгласие да се включи в Програмата за управление и разпореждане с общинско имущество за 2026 г. поземлен имот с идентификатор 06598.13.1, с площ от 7 655 кв. м, с начин на трайно ползване – нива, пета катетория в м. „Стенка“, с. Брусен, общ. Мездра, актуван с АЧОС № 5176/04.11.2024 г. , като т. 1 в **нов** Раздел V - „Безвъзмездно предоставяне на имоти - дарение“.

2. Възлага на кмета на община Мездра осъществяването на всички действия по актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2026 г.

ВЪТРЕШНО РЕШЕНИЕ НА ПК ПО ФБСДОС И УТООСИЕИ ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА Г. ВАЛЕНТИНОВ, И. МИХАЙЛОВА И Д. ДИМИТРОВ:

ДЗ се отлага за разглеждане в следващото заседание на ПК и ОбС, като се изиска от ОБА да представи мотивирано юридическо становище относно начина на включване в Програмата за управление и разпореждане с общинско имущество за 2026 г. и последващото разпореждане с имота, предвид постъпилото заявление с вх. № 92.00-43/11.03.2026 год. от Сдружение с нестопанска цел за общественополезна дейност „В помощ на животните в гр. Мездра“ с искане за безвъзмездно прехвърляне правото на собственост върху поземлен имот с идентификатор 06598.13.1, находящ се в местност „Стенка“, за изграждане на приют за безстопанствени кучета.

ПК „ФБСДОС“: „ЗА“ – 7, „ПРОТИВ“ – 0, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – 1;

ПК „УТООСИЕИ“: „ЗА“ – 5, „ПРОТИВ“ – 0, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – 1;

По т. 3 от ДР:

ДЗ с Вх. № 1057/16.03.2026 г. – Предоставяне на земеделски земи от общински поземлен фонд.

Докладчик: инж. Н. Кътовска

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – МЕЗДРА

На основание § 27, ал. 2, т. 1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ и чл. 45ж, ал. 2 от ППЗСПЗЗ, предвид мотивите, изразени в ДЗ,

РЕШИ:

Предоставя следните земеделски имоти от общински поземлен фонд (включени в списъците на имоти по чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ от картата на възстановената собственост на

землищата в община Мездра, одобрени със Заповед № 15 от 23.03.2009 г. на Директора на Областна дирекция “Земеделие” гр. Враца) на собственик, установил границите на земеделски имоти в съществуващи стари реални граници, както следва на:

- Имот с идентификатор 22126.17.103 с площ от 8 083 кв. м, ливада, седма категория в м. „Лисица”, съгласно КККР на с. Долна Кремена, общ. Мездра;
- Имот с идентификатор 22126.13.154 с площ от 1 206 кв. м, ливада, седма категория в м. „Старец”, съгласно КККР на с. Долна Кремена, общ. Мездра ;
- Имот с идентификатор 22126.278.28 с площ от 1 045 кв. м, лозе, четвърта категория в м. „Боденски връх”, съгласно КККР на с. Долна Кремена, общ. Мездра

за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследниците на Б. Гърджалийски - б. ж. на с. Долна Кремена, община Мездра.

ПК „ФБСДОС“: „ЗА“ – 7, „ПРОТИВ“ – 0, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – 0;

ПК „УТООСИЕИ“: „ЗА“ – 6, „ПРОТИВ“ – 0, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – 0;

По т. 4 от ДР:

ДЗ с Вх. № 1063/19.03.2026 г. – Приемане на решение за актуализиране на Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2026 г.

Докладчик: инж. Н. Кътовска

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – МЕЗДРА

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, предвид мотивите, изразени в ДЗ,

РЕШИ:

1. Дава съгласие да се включи в Програмата за управление и разпореждане с общинско имущество за 2026 г., в раздел III – „Под наем“, под № 12, имот представляващ: Помещение – столова с площ от 209 кв. м., находящо се в триетажна масивна сграда с идентификатор 39709.3.26.1, със застроена площ от 864 кв. м. по КККР на с. Крета, общ. Мездра, одобрени със Заповед № РД-18-929/18.12.2017 г. актувана с АПОС № 4138/04.06.2020 г.

2. Възлага на кмета на община Мездра осъществяването на всички действия по актуализиране на Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2026 г.

ПК „ФБСДОС“: „ЗА“ – 8, „ПРОТИВ“ – 0, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – 0;

ПК „УТООСИЕИ“: „ЗА“ – 7, „ПРОТИВ“ – 0, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – 0;

Поради изчерпване на точките от дневния ред в 12,00 часа заседанието беше закрито.

Към настоящия протокол е приложен присъствен лист, подписан от присъстващите членове на ПК „ФБСДОС“ и ПК „УТООСИЕИ“.

ПРОТОКОЛЧИК:

/Е. Прокопиева/

ПК „ФБСДОС“.....

/Председател: Я. Нинова/

ПК „УТООСИЕИ“.....

/Председател: инж. Г. Иванов/