

ПРОТОКОЛ
От САМОСТОЯТЕЛНО заседание на ПК по „ФБСДОС“ към Общински съвет – Мездра
18.12.2025 година

Днес, **18.12.2025 г. от 10.30** часа в заседателната зала на община Мездра се проведе **САМОСТОЯТЕЛНО** заседание на ПК „ФБСДОС“, ръководено от Я. Нинова – Председател на ПК „ФБСДОС“.

ПК „ФБСДОС“

Присъстват: Я. Нинова, М. Мирчев, Г. Валентинов, К. Кьолер, Р. Маринов, Д. Димитров, Й. Владимирова и М. Аспарухов.

Отсъстват: К. Костов, д-р И. Михайлова – Тихолова и д-р И. Тодоров.

Кворум: 8

Присъстват още: И. Аспарухов – кмет на община Мездра, Е. Прокопиева – ст. спец. организационно – техническо обслужване – сътрудник и П. Атанасова – мл. експерт „Взаимодействие с ОбС“.

Заседанието протече при следния

ДНЕВЕН РЕД:

1. ДЗ с Вх. № 963/09.12.2025 г. - Разпореждане с имот – частна общинска собственост, самостоятелен обект в сграда – апартамент, находящ се на ул. „Сердика“ № 2, гр. Мездра.

Докладчик: И. Аспарухов

След приемане на ДР, комисиите преминаха към разглеждане на предложените в него точки, както следва:

По т. 1 от ДР:

1. ДЗ с Вх. № 963/09.12.2025 г. - Разпореждане с имот – частна общинска собственост, самостоятелен обект в сграда – апартамент, находящ се на ул. „Сердика“ № 2, гр. Мездра.

Докладчик: И. Аспарухов

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – МЕЗДРА

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 47, ал. 1, т. 3 от ЗОС и в съответствие с изискванията на чл. 28, ал. 1, т. 2 от Наредбата за условията и редът за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища,

РЕШИ:

1. Дава съгласие за продажба на общински жилищен имот, представляващ самостоятелен обект в пететажна сграда – апартамент с идентификатор 47714.500.144.1.205, с административен адрес: гр. Мездра, ул. „Сердика“ № 2, ет. 2, ап. 205, със застроена площ 40,10 кв. м., 1,757 % прилежащи части от общите части на сградата и от правото на строеж, както и мазе № 205 с площ – 3,60 кв. м, актуван с АЧОС № 5278/13.10.2025г, на наемателя Р. Манчев, **на пазарна цена в размер на 30 900 лв. (тридесет хиляди и деветстотин лева) / 15 780 евро (петнадесет хиляди седемстотин и осемдесет евро).**

2. Упълномощава кмета на община Мездра да издаде заповед и сключи договор за продажба на горепосочения жилищен имот.

Гласували:

ПК „ФБСДОС“ „ЗА“ – 8, „ПРОТИВ“ – 0, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – 0;

Поради изчерпване на Дневния ред в часа, заседанието беше закрито в 11.00 часа.

Към настоящия протокол е приложен присъствен лист, подписан от присъстващите членове на ПК „ФБСДОС“.

ПРОТОКОЛЧИК:
/П. Атанасова/

ПК „ФБСДОС“
/ Председател: Я. Нинова/